

Nutzungsvereinbarung zum Objekt xxx

Zwischen:

xxx

--- Überlasser ---

und:

xxx

--- Nutzer ---

wird Folgendes vereinbart:

§ 1

Nutzungsobjekt, Nutzungszwecke, Übergabe

Der Überlasser überlässt dem Nutzer das Objekt xxx zur Nutzung für xxxx.

Dem Nutzer wurde xxx Schlüssel für die Eingangstür zum Nutzungsobjekt übergeben. Der Schlüssel wird bei der Beendigung des Nutzungsverhältnisses an den Überlasser herausgegeben.

Das Objekt wird ausschließlich für xxxx genutzt.

Alle Aufbauten und Anbringungen werden zum Ende der Nutzungszeit wieder durch den Nutzer entfernt. Das Objekt wird in dem Zustand zurückgegeben, wie es vorgefunden wurde. Bei der Übergabe des Objektes wird ein Protokoll angefertigt, in dem der Zustand des Objektes festgehalten wird. Dieses Übergabeprotokoll ist Bestandteil des Vertrages.

§ 2

Nutzungszeit

Das Nutzungsverhältnis beginnt am xxx und endet am xxx.

§ 3

Nutzungsentgelt und Kautions

Für die Nutzung des Objektes zahlt der Nutzer dem Überlasser xxx Euro. Das Nutzungsentgelt wird bis zum xxx auf folgendes Konto überwiesen: xxxx

Die Beteiligten vereinbaren eine Kautions in Höhe von xxx Euro. Sie ist vor der Nutzung zusammen mit dem Nutzungsentgelt fällig und muss vom Nutzer bezahlt werden. Der

Überlasser ist verpflichtet, die Kautions an den Nutzer zurückzuzahlen, sofern nach Beendigung der Nutzungszeit keine Verunreinigungen oder Schäden an dem überlassenen Objekt festgestellt werden konnten.

§ 4

Haftung

Für eventuelle Personen- und Sachschäden, die aus der Nutzung der Räume resultieren, ist der Nutzer verantwortlich und haftet dafür. Ebenso haftet der Nutzer für die Unversehrtheit der übergebenen Räume und deren Einrichtung.

§ 5

Genehmigungen

Soweit für die Veranstaltung Genehmigungen (z.B. gewerblicher, straßenverkehrsrechtlicher, gaststättenrechtlicher, bauordnungsrechtlicher oder veranstaltungsrechtlicher Art) erforderlich sind oder Anzeigepflichten bestehen, werden die vom Nutzer eingeholt bzw. erfüllt.

§ 6

Sonstige Vereinbarungen

xxxxxxxxxxxxxxxxx.

§ 7

Schlussbestimmung

Nebenabreden bestehen nicht. Eine Änderung dieses Vertrages ist nur unter Einhaltung der Schriftform möglich.

Ort, Datum

Ort, Datum

- Überlasser -

- Nutzer -